

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МК, Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	300,00	кв.м	3,00	900,00 223,45
Содержание подвалов					
3	Дезинсекция подвала (блохи)	ООО "Тигиена"			3155,50
Обеспечение доступности маломобильных групп населения в МКД					
4	Модернизация откидного пандуса в 1п. материалы	1,00	пандус	6000,00	6000,00 6535,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,04	100 стояков	28932,31	1157,29
7	Осмотр внутриквартирных устройств центрального отопления: кв.18	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
8	Замена радиаторов СЦО и стояков СЦО (кв.18)				
	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,02	100 радиат.блоков	205712,65	4114,25
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм материалы: (кроме радиаторов и кранов, которые предоставлены собств.кв.18)	0,08	100 м трубопров.	105664,37	8453,15 2963,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май 2022г	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
Прочие услуги					
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					52581,07
2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму					52 581,07р.

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

52 581,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева